



Bezirksregierung Köln, 50606 Köln

Aan de
Betrokken personen en instituties

conform de lijst met betrokkenen

Herziening van de regionale omgevingsvisie voor de vanuit Keulen bestuurde deelregio van Noordrijn-Westfalen en dan met name van het: Opstellingsbesluit

5e zitting van de regioraad van het bestuur van de deelregio Keulen (Regionalrat des Regierungsbezirks Köln) op 10 december 2021

Geachte dames en heren,

De regioraad van het bestuur van de deelregio Keulen binnen de deelstaat Noordrijn-Westfalen (NRW) heeft tijdens zijn 5e zitting op 10-12-2021 besloten over te gaan tot de herziening van de regionale omgevingsvisie voor de gehele deelregio ("Regierungsbezirk Köln", dit omvat het gehele zuiden van NRW) en geeft zodoende de Regionalplanungsbehörde [regionale planologische dienst] opdracht om de desbetreffende opstellingsprocedure ten uitvoer te brengen (zie § 9 lid 2 Raumordnungsgesetz [ROG, wet ruimtelijke planning] en § 19 Landesplanungsgesetz NRW [LPIG, Wet op de ruimtelijke ordening van de deelstaat]).

Toepassingsgebied van deze herziening van de regionale omgevingsvisie

Datum: 25.01.2022
Seite 1 von 6

Aktenzeichen:
32.01-Neuaufstellung

Auskunft erteilt:
Petra Hoff
Marco Schlaeger
regionalplanung@brk.nrw.de
Zimmer:
Telefon: (0221) 147 - 4176
2373
Fax: (0221) 147 -

Zeughausstraße 2-10,
50667 Köln

DB bis Köln Hbf,
U-Bahn 3,4,5,16,18
bis Appellhofplatz

Besuchereingang (Hauptpforte):
Zeughausstr. 8

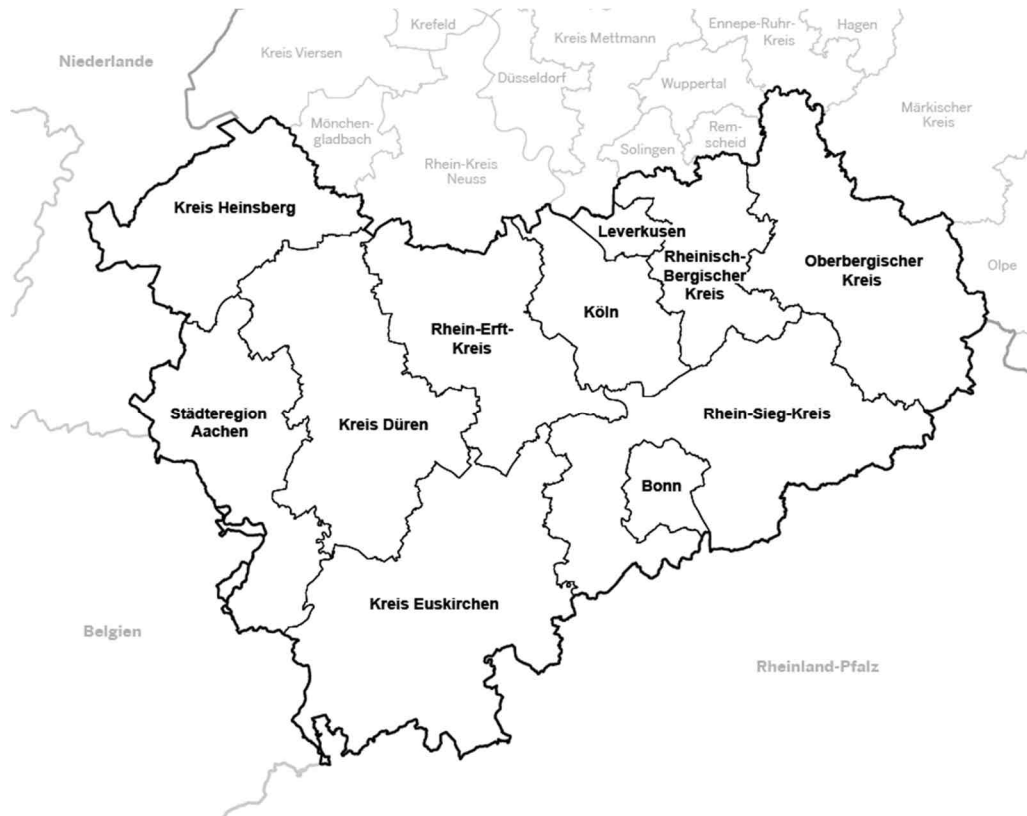
Telefonische Sprechzeiten:
mo. - do.: 8:30 - 15:00 Uhr

Besuchstermine nur nach
telefonischer Vereinbarung

Landeshauptkasse NRW:
Landesbank Hessen-Thüringen
IBAN:
DE59 3005 0000 0001 6835 15
BIC: WELADEDXXX
Zahlungssavise bitte an
zentralebuchungsstelle@
brk.nrw.de

Hauptsitz:
Zeughausstr. 2-10, 50667 Köln
Telefon: (0221) 147 – 0
Fax: (0221) 147 - 3185
USt-ID-Nr.: DE 812110859

poststelle@brk.nrw.de
www.bezreg-koeln.nrw.de



Geobasisgegevens van de gemeenten en van de deelstaat NRW, © Geobasis NRW 2022 Maatstaf 1:50.000

Tegelijkertijd is besloten dat het publiek en de betrokken publiekrechtelijke lichamen gedurende de periode van **7 februari 2022 tot en met 31 augustus 2022** op- en aanmerkingen kunnen indienen over het planningsdocument, dat bestaat uit de tekstuele bepalingen, de in tekeningen vastgelegde bepalingen, de toelichting en het milieueffectrapport. (§13 LPIG NRW in combinatie met § 9 lid 2 ROG). Het planningsdocument kan via de volgende link worden geraadpleegd:

https://url.nrw/bet_rpk

Wij verzoeken u deel te nemen aan de opstellingsprocedure en uw op- en aanmerkingen

tussen 7 februari 2022 en 31 augustus 2022



in te dienen.

Overeenkomstig § 3 van de wet voor het waarborgen van behoorlijke plannings- en vergunningsprocedures tijdens de COVID-19-pandemie (Plansicherstellungsgesetz – PlanSiG) wordt in principe afgezien van fysieke openbare vertoning aan het publiek. In plaats daarvan vindt er een digitale openbare bekendmaking plaats, d.w.z. een bekendmaking op de website van de Bezirksregierung Köln.

Plaats en tijd van de digitale openbaarmaking worden bekend gegeven in het Amtsblatt der Bezirksregierung Köln [officieel mededelingenblad van dit bestuursniveau].

Op afspraak kunnen de documenten ook worden ingezien bij de Bezirksregierung Köln zelf.

Op- of aanmerkingen over de herziene versie van de omgevingsvisie kunnen worden ingediend binnen de hierboven vermelde indieningstermijn. Na het verstrijken van de termijn zijn verdere op- of aanmerkingen uitgesloten die niet op bijzondere privaatrechtelijke titels zijn gebaseerd. Er kan derhalve in beginsel geen verlenging van de termijn worden toegestaan.

Belangrijke instructies voor het indienen van uw op- of aanmerkingen.

Op- of aanmerkingen kunnen als volgt bij ons worden ingediend:



1. Elektronisch via het deelnameportaal „Beteiligung NRW“ met de link
<https://beteiligung.nrw.de/portal/brk/beteiligung/themen/1000661>
2. Elektronisch per e-mail aan het e-mailadres regionalplanung@bezreg-koeln.nrw.de . Vermeld in de onderwerpregel van de e-mail het trefwoord „TÖB Neuaufstellung Regionalplan“
3. Met de post naar: Bezirksregierung Köln, Dezernat 32, Zeughausstraße 2- 10, D-50667 Köln.

Uw op- of aanmerkingen dienen voor een vlotte verwerking liefst concreet over een specifiek onderdeel van de omgevingsvisie te gaan:

a) De tekstuele delen van het planningsdocument (dus over de teksten met bepalingen, de beredenering hiervan en het milieueffectrapport)

Bij op- of aanmerkingen op de tekstgedeelten van het planningsdocument, wordt u verzocht eerst duidelijk aan te geven om welk gedeelte het specifiek gaat.

Geef vervolgens, indien mogelijk, concreet aan om welke tekstpassage het gaat (bijv. door vermelding van het hoofdstuk, paginanummer of de nummering van een bepaling).

b) De in tekeningen vastgelegde bepalingen

Gelieve een zo duidelijk mogelijke verwijzing naar de betreffende tekening te vermelden, bijv. door de wijk/gemeente en/of bijv. de locatie, waterloop, weg, stortplaats of iets dergelijks aan te geven. Indien nodig ter onderbouwing van de op- of aanmerking kunnen er ook kaarten worden bijgevoegd, zo nodig met vermelding van de te wijzigen bepaling.



Er wordt verzocht om de overzichtskaarten digitaal te verstrekken en, indien mogelijk, geen grote plattegronden of kaarten in analoge vorm toe te zenden. Gelet op de planologische schaal en het beoogde doel dienen de betreffende kaarten liefst een schaal van 1:50.000 te hebben.

Ter ondersteuning stellen wij behalve de kaarten voor grafische vastlegging ook een „wms-Dienst“ (https://www.wms.nrw.de/wms/wms_nw_regionalplan_entwurf_koeln) open ter beschikking, die u in uw geo-informatiesysteem kunt opnemen.

Verdere procedure

Zowel de op- en aanmerkingen van het publiek als die van de betrokken overheidsinstanties worden door de regionale planologische instantie geëvalueerd.

Na het verstrijken van de termijn worden de tijdig ingediende op- en aanmerkingen besproken met de openbare instanties en de privaatrechtelijke personen overeenkomstig § 4 ROG. U krijgt hierover tijdig bericht.

Als op- en aanmerkingen wezenlijke veranderingen van de planningsdocumenten opleveren, dan leidt dit tot een hernieuwde openbare bekendmaking.

Aan het einde van de ontwerp-procedure stelt de Regionalplanungsbehörde de Regionalrat Köln in kennis van de ontvangen op- en aanmerkingen en doet afsluitend verslag van alle



argumenten uit de ontvangen op- en aanmerkingen alsmede van de gedane compensatievoorstellen en van de uitkomsten van gevoerde debatten. Op basis hiervan weegt de regionale raad vervolgens de reacties en neemt tenslotte door middel van het vaststellingsbesluit aan het eind van de procedure een definitief besluit, ook over alle reacties.

Datum: 25.01.2022
Seite 6 von 6

Met vriendelijke groet,
Regionalplanungsbehörde Köln